

Eladó Téglalakás, 73 m², Nyíregyháza

35 900 000 Ft (~92 557 €)



Nyíregyháza belvárosában földszinti 73 m²-es belsőszintes, jelenleg irodaként hasznosított lakás eladó

Ha vágyik egy otthonra vagy szeretne azonnal hasznosítható irodára, ami a város szívében található, akkor ne hagyja ki ezt a fantasztikus lehetőséget! Eladó egy **73 m²** nettó alapterületű, összkomfortos lakás, Nyíregyháza abszolút belvárosában.

Főbb jellemzők:

- Téглаépítésű társasházban található.
- Földszinti elrendezés, belsőszintes kialakítás.
- K-i tájolású, ami bőséges nappali fényt garantál.

Földszinti helyiségek:

- Tágas előtér.
- Kényelmes fürdőszoba és külön WC.
- Amerikai-konyhas nappali, ahol a család és barátok összegyűlhetnek.
- Praktikus kamra a tároláshoz.
- Szoba, amelyet hálószobaként vagy irodaként is használhat.
- Lépcsőház, amely könnyű hozzáférést biztosít az alsó szintre.

Alagsori helyiségek:

- Tároló helyiségek, ahol a felesleges dolgokat elrejtheti.
- Az ingatlant jelenleg irodaként használják, de kis ráfordítással könnyedén átalakítható lakássá is. Az egyedi gáz- cirkó fűtés radiátoros hőleadással a hideg

Adatlap sorszáma:	#198200984
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2007
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com