

Eladó Családi ház, 117 m², 752 m² telek, Nyíregyháza

69 900 000 Ft (~174 999 €)



Eladó felújított családi ház Nyíregyháza kertvárosi részén, Borbányán!

Kiváló lehetőség azok számára, akik nyugodt, kertvárosias környezetben, mégis a város közelében keresnek tágas, modern otthont. A gondosan karbantartott, egy szintes, összkomfortos ingatlan ideális választás családoknak, akik értékelik a kényelmet, a praktikus elrendezést és a kertkapcsolatot.

Részletes bemutatás

Főbb jellemzők:

- Lokáció: Nyíregyháza, Borbánya – csendes, kertvárosias környezet
- Telek területe: 752 m²
- Ingatlan típusa: Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
- Állapot: Teljes körűen felújított
- Szintek száma: 1
- Nettó alapterület: 134,46 m²
- Redukált alapterület: 116,81 m²
- Lakótér: 99,15 m²
- Fedett terasz: 12 m²
- Fedett gépkocsi beálló: kb. 20 m²

Szerkezeti és műszaki adatok:

- Falazat: Szilikát és téglá, 7 cm szigeteléssel
- Külső nyílászárók: Műanyag

Adatlap sorszáma: #198201217

Szobák: 3

Építési mód: Szilikát

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 1980

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Reichert Róbert
Irodavezető

+36 30 983-9036
rrobi62@gmail.com